

Принят собранием
территориального общественного
самоуправления «Юбилейный»
протокол от 29.01.2023 г.

Приложение
к Постановлению Администрации Деревянского
сельского поселения от 30.01.2023 г. № 11-П

УСТАВ
территориального общественного самоуправления
«Юбилейный»
Деревянского сельского поселения

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Юбилейный» (далее – ТОС «Юбилейный») является формой осуществления населением местного самоуправления, выражает интересы жителей, осуществляет свои полномочия в пределах территории, утвержденной решением XXIII сессии IV созыва Совета Деревянского сельского поселения от 16.09.2021г. № 1 «Об установлении границ территории для осуществления территориального общественного самоуправления в Деревянском сельском поселении».

1.2. Территориальное общественное самоуправление «Юбилейный» включает в себя территорию улиц: с. Деревянское : с.Деревянское, ул.Юбилейная дом № 3-А, дом № 5, дом № 7, дом № 9, ул.Онежская дома № 56, № 58, № 62-А.

1.3. Организационно-правовая форма – некоммерческая организация.

1.4. Полное официальное наименование: Территориальное общественное самоуправление «Юбилейный».

Сокращенное наименование: ТОС «Юбилейный».

1.5. ТОС «Юбилейный» действует в соответствии с настоящим Уставом.

1.6. Место нахождения ТОС «Юбилейный»: Республика Карелия, Прионежский район, с.Деревянское.

1.7. Правовую основу деятельности ТОС «Юбилейный» составляют: Конституция Российской Федерации, законодательство Российской Федерации, Устав Деревянского сельского поселения, правовые акты Деревянского сельского поселения, правовые акты органов местного самоуправления Деревянского сельского поселения, Положение о территориальном общественном самоуправлении в Деревянском сельском поселении, а также настоящий Устав.

1.8. В осуществлении ТОС «Юбилейный» могут принимать участие граждане, постоянно либо преимущественно проживающие по месту жительства на данной территории, достигшие 16-летнего возраста.

2. ЗАДАЧИ И ПОЛНОМОЧИЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

2.1. Основной задачей ТОС «Юбилейный» является самоорганизация жителей указанной территории на основе коллективных и личных интересов, взаимной помощи и поддержки, для развития инфраструктуры территории и улучшения условий проживания.

2.2. В целях реализации поставленной задачи, ТОС «Юбилейный» выполняет следующие полномочия:

2.2.1. Представляет интересы жителей, проживающих на территории ТОС «Юбилейный».

2.2.2. Участвует в подготовке и реализации планов социально-экономического развития территории ТОС «Юбилейный», социальных программ, затрагивающих интересы жителей; осуществляет общественный контроль за исполнением планов и программ.

2.2.3. Участвует в поддержании общественного порядка.

2.2.4. Изучает общественное мнение по проектам строительства социально-культурного и бытового значения, жилых домов, объектов благоустройства, временных зданий и сооружений, доводит полученную информацию до сведения органов местного самоуправления, заинтересованных лиц.

2.2.5. Вносит предложения по использованию свободных земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, для других общественно-полезных целей.

2.2.6. Осуществляет общественный контроль за содержанием и благоустройством территории, контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой ТОС «Юбилейный».

2.2.7. Организует отдых населения, создает места отдыха, физкультурно-спортивные комплексы, сооружения.

2.2.8. Организует работу с детьми и подростками, содействует в работе детских площадок.

2.2.9. Участвует в общественных работах, мероприятиях по благоустройству и озеленению.

2.2.10. Привлекает на добровольной основе средства жителей, организаций для развития социальной инфраструктуры территории ТОС «Юбилейный».

2.2.11. Вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, информирует население о решениях органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС «Юбилейный».

2.2.12. Осуществляет хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Юбилейный».

2.2.13. Осуществляет функции заказчика по работам, производимым за счет собственных средств.

2.3. ТОС «Юбилейный» осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством, Уставом Деревянского сельского поселения, договорами с органами местного самоуправления.

3. ФОРМЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

3.1. ТОС «Юбилейный» включает в себя собрания (конференции) граждан и органы территориального общественного самоуправления.

3.2. Проведение собраний (конференций) граждан является обязательным.

3.3. Для организации и осуществления территориального общественного самоуправления, исполнения решений собраний (конференций) избираются подотчетные собранию (конференции) органы территориального общественного самоуправления. Органами территориального общественного самоуправления являются

исполнительный орган и контрольный орган.

3.4. Исполнительным органом ТОС «Юбилейный» является Совет общественного самоуправления (далее – Совет).

3.5. Контрольным органом ТОС «Юбилейный» является Контрольно-ревизионная комиссия (далее - Комиссия).

4. СОБРАНИЯ (КОНФЕРЕНЦИИ) ГРАЖДАН ПО ВОПРОСАМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

4.1. Для осуществления ТОС «Юбилейный» проводятся собрания (конференции) граждан.

Собрание (конференция) граждан проводится не реже одного раза в год.

4.2. К полномочиям собрания (конференции) граждан относится решение следующих вопросов:

4.2.1. Принятие решения об учреждении или прекращении деятельности ТОС «Юбилейный», принятие предложений по установлению границ ТОС «Юбилейный», в том числе при его разделении или объединении с другим территориальным общественным самоуправлением, образовании нового территориального общественного самоуправления в границах действующего.

4.2.2. Установление структуры органов ТОС «Юбилейный».

4.2.3. Принятие Устава ТОС «Юбилейный», внесение в него изменений.

4.2.4. Принятие решения о регистрации ТОС «Юбилейный» в качестве юридического лица.

4.2.5. Избрание органов ТОС «Юбилейный», досрочное прекращение их деятельности, отзыв отдельных членов органов ТОС.

4.2.6. Определение основных направлений деятельности ТОС «Юбилейный», утверждение планов и программ работы органов ТОС и отчетов по их исполнению.

4.2.7. Утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Юбилейный» и отчета о её исполнении.

4.2.8. Рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Юбилейный» .

4.2.9. Решение иных вопросов, отнесенных к компетенции конференции настоящим Уставом.

5. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ (КОНФЕРЕНЦИИ) ГРАЖДАН

5.1. В работе собраний (конференций) могут принимать участие жители, проживающие на территории ТОС «Юбилейный», достигшие 16-летнего возраста (делегаты, избранные собранием граждан) и являющиеся правообладателями объектов недвижимости, депутаты, избранные жителями территории ТОС «Юбилейный», представители органов государственной власти и местного самоуправления.

Граждане, не проживающие на территории ТОС «Юбилейный», могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

5.2. Подготовка проведения собрания (конференции) осуществляется Советом.

Собрания граждан по избранию делегатов на конференцию назначаются Советом.

Собрание правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС «Юбилейный» и являющихся

правообладателями объектов недвижимости, достигших 16-летнего возраста.

Делегаты избираются на собраниях жителей большинством голосов от присутствующих.

5.3. Конференция граждан считается правомочной, если в ней принимает участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей территории ТОС «Юбилейный» и являющихся правообладателями объектов недвижимости, достигших 16-летнего возраста.

5.4. Перед началом собрания (конференции) проводится регистрация участников с правом решающего голоса и участников с правом совещательного голоса.

5.5. Решения собраний (конференций) граждан принимаются большинством голосов присутствующих при открытом голосовании.

5.6. На собрании (конференции) избирается председатель и секретарь.

5.7. На собрании (конференции) ведется протокол, в котором указываются дата, место проведения, общее число жителей, имеющих право принимать участие в собрании (конференции), число присутствующих, рассматриваемые вопросы и принятые решения.

5.8. Решения собраний (конференций) в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления, а также заинтересованных лиц и организаций.

6. СОВЕТ ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

6.1. Совет общественного самоуправления является коллегиальным исполнительным органом ТОС «Юбилейный», осуществляющим организационно - распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан по решению вопросов местного значения.

6.2. Совет подотчетен собранию (конференции) граждан, избирается и действует в соответствии с настоящим Уставом.

6.3. Полномочия Совета:

6.3.1. Представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС «Юбилейный».

6.3.2. Обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан.

6.3.3. Может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Юбилейный», как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления.

6.3.4. Вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов.

6.4. Срок полномочий Совета составляет пять лет.

6.5. Численный состав Совета составляет пять человек .

6.6. Избранными в состав Совета считаются граждане, за которых проголосовало более половины граждан, присутствующих на собрании (или делегатов, присутствующих на конференции).

6.7. Полномочия Совета досрочно прекращаются:

6.7.1. По решению собрания (конференции) граждан.

6.7.2. По решению Совета, принятому двумя третями голосов от числа

избранных членов Совета, в случае его самороспуска.

6.7.3. По решению суда.

6.7.4. В случае прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

6.8. Руководителем Совета является Председатель Совета, избранный членами Совета из своего состава на срок полномочий Совета двумя третями голосов членов Совета.

6.9. Председатель Совета:

6.9.1. Представляет Совет в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями независимо от форм собственности и гражданами.

6.9.2. Организует деятельность Совета.

6.9.3. Организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль над реализацией принятых на них решений.

6.9.4. Представляет ежегодный отчет о деятельности Совета собранию (конференции) граждан.

6.9.5. Проводит прием граждан, проживающих на территории ТОС «Юбилейный».

6.9.6. Проводит заседания Совета.

6.9.7. Подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета.

6.9.8. Решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) граждан, Советом.

6.10. Совет из своего состава избирает заместителя председателя Совета, образует рабочие комиссии по направлениям своей деятельности, утверждает их состав, полномочия и порядок работы.

6.11. Полномочия председателя Совета, его заместителя могут быть досрочно прекращены:

6.11.1. На основании личного заявления.

6.11.2. По инициативе членов Совета, принятой двумя третями голосов от числа избранных членов Совета.

6.11.3. При выезде на новое место жительства.

6.11.4. В случае смерти.

6.11.5. При прекращении полномочий Совета.

6.12. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета, заместитель председателя Совета или один из членов Совета исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя Совета.

Во время исполнения заместителем председателя Совета или членом Совета обязанностей председателя, на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета.

Избрание председателя Совета производится не позднее двух месяцев с момента досрочного прекращения полномочий предыдущего председателя Совета.

6.13. Полномочия членов Совета прекращаются досрочно в случаях:

6.13.1. Личного заявления о прекращении полномочий.

6.13.2. Выезда на новое место жительства.

6.13.3. В случае смерти.

6.13.4. При прекращении полномочий Совета.

6.14. При досрочном прекращении полномочий членов Совета при наличии более половины числа членов Совета, выборы членов Совета вместо выбывших

производятся на очередном (ой) собрании (конференции) граждан.

6.15. Совет проводит свои заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

6.16. Заседания Совета считаются правомочными при участии в них более половины членов Совета.

6.17. Вопросы, находящиеся в компетенции Совета, за исключением предусмотренных пунктами 6.7.2, 6.8, 6.11.2 настоящего Устава, решаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета и оформляются протоколом.

7. КОНТРОЛЬНО-РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

7.1. Контрольно-ревизионная комиссия является органом ТОС «Юбилейный», созданным для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета.

7.2. Комиссия избирается собранием (конференцией) граждан и подотчетна только собранию (конференции).

7.3. Численный состав Комиссии составляет три человека.

7.4. Комиссия осуществляет текущую проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по поручению собрания (конференции) граждан и по собственной инициативе.

7.5. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Юбилейный» проводится Комиссией не реже одного раза в год.

7.6. Результаты ревизии, проверок и отчеты Комиссии рассматриваются на собраниях (конференциях) граждан и доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «Юбилейный».

7.7. Для проверки финансовой деятельности Совета Комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

7.8. Члены Комиссии не могут являться членами Совета.

8. ФИНАНСЫ И ИМУЩЕСТВО

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

8.1. Деятельность ТОС «Юбилейный» осуществляется за счет добровольных взносов и пожертвований организаций, граждан, средств, выделяемых органами государственной власти и местного самоуправления, средств, полученных от осуществления хозяйственной деятельности.

8.2. В собственности ТОС «Юбилейный» может находиться:

8.2.1. Имущество и финансовые средства, приобретенные в результате хозяйственной деятельности.

8.2.2. Имущество и финансовые средства, переданные ТОС «Юбилейный» органами государственной власти, местного самоуправления, гражданами и организациями.

8.3. Правом владения, пользования и распоряжения собственностью ТОС «Юбилейный» от имени населения обладает Совет.

8.4. ТОС «Юбилейный» может кооперировать финансовые средства организаций и жителей территории для финансирования мероприятий, направленных на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Юбилейный».

8.5. По окончании финансового года органы ТОС «Юбилейный» отчитываются о финансовых результатах деятельности перед собранием

(конференцией) граждан.

8.6. В случае использования имущества, средств, предоставленных органами власти и местного самоуправления, представляется отчет в соответствующие органы в порядке и сроки, установленные правовыми актами этих органов.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

9.1. Деятельность ТОС «Юбилейный» прекращается на основании решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

9.2. При ликвидации ТОС «Юбилейный» финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов направляются на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ТОС «Юбилейный», а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.