

## **КОНТРАКТ № 14-СК**

**на осуществление строительного контроля за выполнением ремонтно-восстановительных работ на мемориальных, военно-исторических объектах и памятниках на объекте: Братская могила воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. с. Деревянное, расположена по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, с. Деревянное**

г. Петрозаводск

05 июня 2023 г.

Администрация Деревянского сельского поселения, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Деревянского сельского поселения Романова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СК», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Горох Ольги Сергеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон № 44-ФЗ), заключили настоящий контракт о нижеследующем:

### **1. Предмет Контракта**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по осуществлению строительного контроля за выполнением ремонтно-восстановительных работ на мемориальных, военно-исторических объектах и памятниках на объекте: Братская могила воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. с. Деревянное, расположена по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, с. Деревянное (далее по тексту - Объект) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Контракту), а Заказчик обязуется принять результаты оказанных услуг и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Задачей Исполнителя является:

- ) контроль за соответствием проектной документации:
  - наименования и объемов выполняемых Подрядчиком работ,
  - качества строительных, монтажных и иных видов работ,
- ) предупреждение, выявление и пресечение допущенных нарушений требований законов, технических регламентов, СНиП, ГОСТ, иных нормативных правовых актов, относящихся к подконтрольным работам.
- ) действие в интересах заказчика с надлежащей степенью добросовестности, разумности, осмотрительности, в том числе стремиться минимизировать неблагоприятные для заказчика последствия.

1.3. Источник финансирования – бюджет Республики Карелия, бюджет Деревянского сельского поселения.

### **2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена Контракта составляет 82 850 (восемьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается. В цену Контракта включены все расходы, связанные с оказанием услуг в полном объеме в соответствии с требованиями Контракта, в том числе: стоимость услуг, стоимость использования необходимого оборудования, стоимость расходных материалов, стоимость оформления всех сопутствующих Контракту документов, транспортные расходы, расходы на страхование, уплату налогов, сборов и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации, возникающие у Исполнителя в рамках исполнения Контракта.

Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.

2.2. Авансовый платеж составляет 30% от цены Договора. Срок оплаты – 15 рабочих дней с даты заключения Договора на основании счета.

2.3. Оплата по настоящему Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.4. Оплата оказанных услуг осуществляется ежемесячно в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Заказчиком Акта о приемке оказанных услуг за отчетный период и предоставления Исполнителем счета и (или) счета-фактуры, оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.6. По предложению Заказчика возможно увеличение предусмотренного Контрактом объемов работ не более чем на десять процентов или уменьшение предусмотренного Контрактом объемов выполняемых работ не более чем на десять процентов.

2.7. Допускается снижение цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта.

2.8. Контрактом не предусмотрено обеспечение Исполнителем исполнения Контракта.

### **3. Сроки оказания услуг**

3.1. Начало оказания услуг: с даты заключения Контракта; завершение оказания услуг: до полного исполнения сторонами своих обязательств по контракту.

### **4. Права и обязанности Сторон**

#### **4.1. Заказчик имеет право:**

4.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.1.2. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии выполнения работ по настоящему Контракту.

4.1.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

4.1.4. Провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с частью 8 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.

#### **4.2. Заказчик обязан:**

4.2.1. Предоставить Исполнителю доступ на Объект, для проверки качества и сроков производства работ на весь период действия Контракта.

4.2.2. Выдать Исполнителю в течение 3 (трех) рабочих дней после заключения настоящего Контракта проектно-сметную документацию, муниципальный контракт между Заказчиком работ и подрядной организацией, выполняющей работы по Объекту.

4.2.3. Оказывать содействие Исполнителю в оказании услуг.

4.2.4. Участвовать в освидетельствовании скрытых работ по Объекту, расположенному в Республика Карелия, Прионежский район, с. Деревянное.

4.2.5. По окончании оказания Исполнителем услуг по Объекту своевременно организовывать их приемку и непосредственно участвовать в приемке.

4.2.6. Принять оказанные Исполнителем услуги и оплатить их в соответствии с Контрактом.

#### **4.3. Исполнитель имеет право:**

4.3.1. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ и ко всей необходимой документации в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

4.3.2. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг по Контракту.

4.3.3. Вносить предложения Заказчику по вопросам:

- обеспечения качества проведения работ на объекте;

- понижения стоимости выполненных работ в соответствии с согласованными показателями, в соответствии с контрактом подряда, при некачественном выполнении работ Подрядчиком.

4.3.4. Привлекать к исполнению Контракта соисполнителей (субподрядчиков), соисполнители (субподрядчики) должны соответствовать обязательным требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг, на которые они будут привлечены. При этом ответственность за результаты услуг, оказанных соисполнителями (субподрядчиками) несет Исполнитель.

4.3.5. Требовать оплаты оказанных услуг в соответствии с Разделом 2 настоящего Контракта.

4.3.6. Требовать уплаты неустойки в случае нарушения Заказчиком своих обязательств.

4.3.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством, если в Контракте предусмотрено право Заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

#### **4.4. Исполнитель обязан:**

4.4.1. Иметь допуск, соответствующий действующему законодательству, который дает право осуществлять строительный контроль за выполнением работ по ремонту объектов в соответствии с действующим законодательством РФ;

4.4.2. Перед началом выполнения работ назначить от своей организации уполномоченного представителя, ответственного по ведению строительного контроля за реконструкцией Объекта и предоставить Заказчику копию приказа о его назначении.

4.4.3. Оказать услуги и сдать результаты в полном объеме Заказчику, в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Положением «О проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства» утв. постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468 и другими нормативными документами, условиями Контракта, в установленные сроки.

4.4.4. Вести контроль выполнения работ, конструкций применяемых материалов, приборов и технологий, на соответствие требованиям ГОСТ, СНиП, проектной документации, а также на соответствие проектным и договорным стоимостным показателям;

4.4.5. Принимать участие в проводимых контрольных обмерах, в проверках, проводимых органами государственного надзора, ведомственными инспекциями, представлять для этого необходимые документы, а также самостоятельно проводить контрольные обмеры выполненных работ;

4.4.6. Осуществлять контроль выполнения Подрядчиком работ; контроль качества выполненных Подрядчиком работ;

4.4.7. Производить освидетельствование скрытых работ и промежуточную приемку ответственных конструкций;

4.4.8. Осуществлять контроль исполнения предписаний государственных надзорных органов и авторского надзора, контроль исполнения собственных предписаний, а также качества работ и используемых материалов и соответствие их сертификатам, техническим паспортам или другим документам, удостоверяющим их качество;

4.4.9. При использовании материалов и выполнении работ, качество которых не отвечает требованиям проектной документации, ТУ, ГОСТ, и СНиП, - давать распоряжение о приостановке работ и об исправлении обнаруженных дефектов;

4.4.10. Осуществлять контроль ведения общего журнала производства работ установленного образца в соответствии с Порядком ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (РД-11-05-2007), утвержденным приказом Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. N 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

4.4.11. Осуществлять контроль ведения исполнительной документации в соответствии с Требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006), утвержденными приказом Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

4.4.12. Присутствовать на производственных совещаниях, проводимых Заказчиком.

4.5. Контролю подлежат все виды, элементы и конструкции в соответствии с проектной документацией на Объект, а также вся прочая деятельность Подрядчика по реконструкции данного Объекта, связанная с исполнением условий Контракта.

## **5. Порядок и сроки приемки оказанных услуг**

5.1. Сдача результатов оказания услуг осуществляется в соответствии с условиями настоящего Контракта и оформляется Актом о приемке оказанных услуг, который подписывается Исполнителем и Заказчиком.

5.2. Сдача-приемка оказанных услуг и передача отчетной документации осуществляются в сроки, предусмотренные в настоящем Контракте и техническом задании.

5.3. В течение 5 (пяти) дней с момента окончания оказания услуг Исполнитель обязан предоставить Заказчику подписанный со своей стороны Акт о приемке оказанных услуг.

5.4. Оказанные услуги принимаются Заказчиком по акту оказанных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Исполнителем документации.

5.5. Заказчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней направить Исполнителю подписанный Акт о приемке оказанных услуг. В случае отказа в приемке оказанных услуг Сторонами в 10-ти дневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

5.6. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно оказанные услуги, то Исполнитель своими силами и без увеличения стоимости обязан в установленный Заказчиком срок устранить выявленные недостатки.

5.7. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

## **6. Требования к качеству оказываемых услуг**

6.1. Строительный контроль необходимо оказывать в соответствии с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468.

6.2. Строительный контроль осуществляется в течение всего периода выполнения работ с момента заключения Контракта, с целью соблюдения:

- ) решений проектной документации,
- ) требований нормативных документов, в том числе качества строительно-монтажных работ,
- ) соответствия стоимости по утвержденной проектной (в т.ч. сметной) документации Актам выполненных работ по формам №КС-2.

6.3. Указания и требования представителя строительного контроля по вопросам качества применяемых материалов, изделий и конструкций, а также качества строительно-монтажных работ являются для Подрядчика обязательными к исполнению.

## **7. Гарантии**

7.1. Исполнитель гарантирует качество выполнения работ, проведение доработок и устранение недостатков, выявленных по результатам выполнения работы в течение гарантийного срока, составляющего 24 месяца. Гарантийный срок исчисляется с момента подписания Сторонами Акта о приемке оказанных услуг.

7.2. Гарантии качества распространяются на все услуги, оказанные Исполнителем по настоящему Контракту.

7.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Исполнитель (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан их устранить за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласовании порядка и сроков их устранения Исполнитель обязан направить своего представителя не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

7.4. Исполнитель в течение гарантийного срока, установленного пунктом 7.1. настоящего Контракта, гарантирует, что некачественное выполнение работ, выявленное Заказчиком, устраняется Исполнителем за счет собственных средств не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента предъявления претензии Заказчиком.

## **8. Ответственность Сторон**

8. Меры ответственности Сторон за неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту определяются в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.1. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017г. №1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. №570 и признании утратившим силу постановления правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. №1063» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. №1042), в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом. Начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.3. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.4. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы, по вине другой Стороны или обстоятельств, объективно не зависящих от воли Сторон.

8.6. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

8.7. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе оказания услуг, отвечает Исполнитель, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые он не отвечает.

8.8. Исполнитель также несёт ответственность за объективность, полноту, достоверность представленных сведений, необходимых для исполнения настоящего Контракта.

## **9. Порядок разрешения споров**

9.1. В случае возникновения споров при исполнении настоящего Контракта или в связи с ним, Стороны обязуются решать их путем переговоров с соблюдением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии 30 (тридцать) календарных дней со дня ее получения.

9.2. В случае не достижения согласия между Сторонами в процессе переговоров, все претензии Сторон рассматриваются в Арбитражном Суде Республики Карелия в установленном действующим российским законодательством порядке.

## **10. Форс-мажорные обстоятельства**

10.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение любого из своих обязательств, за исключением обязательств по оплате выполненных работ, если докажут, что такое неисполнение было вызвано форс-мажорными обстоятельствами, т.е. событиями или обстоятельствами, действительно находящимися вне контроля такой Стороны, наступившими после заключения настоящего Контракта, носящими непредвиденный и непредотвратимый характер. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности, природные катаклизмы, пожары, наводнения, взрывы, обледенения, войны (как объявленные, так и необъявленные), мятежи, гибель товара, задержки перевозчиков, вызванные авариями или неблагоприятными погодными условиями, опасности и случайности на море, эмбарго, катастрофы, ограничения, налагаемые государственными органами (включая распределения, приоритеты, официальные требования, квоты и ценовой контроль), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

10.2. Время, которое требуется Сторонам для исполнения своих обязательств по настоящему Контракту, будет продлено на любой срок, в течение которого было отложено исполнение по причине перечисленных обстоятельств.

В случае если продолжительность обстоятельств форс-мажора превышает 30 (тридцать) календарных дней настоящий Контракт может быть расторгнут по письменному заявлению любой из Сторон.

10.3. Несмотря на наступление форс-мажора, перед прекращением настоящего Контракта вследствие форс-мажорных обстоятельств Стороны, осуществляют окончательные взаиморасчеты.

10.4. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему Контракту по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, должна незамедлительно информировать другую Сторону в письменном виде о возникновении вышеуказанных обстоятельств, а также в течение 30 (тридцати) календарных дней предоставить другой Стороне подтверждение форс-мажорных обстоятельств. Таким подтверждением будет являться справка,

сертификат или иной соответствующий документ, выданный уполномоченным государственным органом, расположенным по месту возникновения форс-мажорных обстоятельств.

## **11. Условия расторжения Контракта**

11.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон или в соответствии с решением суда по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта Стороны руководствуются положениями ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

11.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным пунктом 3 статьи 723 Гражданского кодекса РФ (отступление Исполнителя в услуге от условий Контракта или иные недостатки результата услуги в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми).

11.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией об аукционе требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

11.6. Исполнитель вправе в установленном законом порядке принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.7. В случае расторжения Контракта по причинам, указанным в пункте 11.6. Контракта, Заказчик выплачивает Исполнителю стоимость оказанных услуг при условии, если она оказана надлежащим образом.

11.8. При расторжении Контракта по совместному решению Сторон, Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость оказанных услуг при условии, если она оказана надлежащим образом.

11.9. Сторона, решившая расторгнуть Контракт по основаниям, указанным в пункте 11.8. Контракта, направляет письменное уведомление другой Стороне.

11.10. Во всех остальных случаях, не оговоренных настоящей статьей, Контракт расторгается в порядке, установленном законодательством.

11.11. Расторжение Контракта не освобождает Стороны от ответственности, установленной Контрактом и гарантийных обязательств по Контракту.

## **12. Срок действия Контракта**

12.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2023 г.

## **13. Прочие условия**

13.1. Все изменения, дополнения к Контракту действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

13.2. К Контракту прилагается и является его неотъемлемой частью:

Приложение №1 - Техническое задание на оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

## **14. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

14.1. Сторона, изменившая юридический адрес и (или) реквизиты обязана поставить в известность другую Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней, следующих за днем, в который эти изменения фактически произошли.

14.2. Изменение юридического адреса и (или) реквизитов оформляется в виде дополнительного соглашения к Контракту.

14.3. Ответственность за несвоевременное или неадресное перечисление средств, возникшее из-за причин, изложенных в п.14.1 Контракта, целиком возлагается на виновную Сторону.

**ЗАКАЗЧИК:**

**Администрация Деревянского сельского поселения**

ИНН 1020011517, КПП 102001001  
Адрес: 185510, Республика Карелия,  
Прионежский район, с. Деревянное, ул.  
Пионерская, дом 25  
Тел.факс: 8-(8142)- 536-702; 536-741  
e-mail: [adsp.karelia@mail.ru](mailto:adsp.karelia@mail.ru)  
р/с 03231643866364220600  
Администрация Деревянского сельского поселения (Администрация Деревянского сельского поселения, л/с 03063004610)  
Банк плательщика:  
Отделение – НБ Республика Карелия// УФК по  
Республике Карелия, г. Петрозаводск  
кор.счет 40102810945370000073  
БИК 018602104  
ОКТМО 86636422

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Общество с ограниченной ответственностью «СК»**

Юр/адрес: 185014, РК, г. Петрозаводск,  
3-й Радужный проезд, д.4  
Факт/ адрес: 185014, РК, г. Петрозаводск,  
3-й Радужный проезд, д.4  
Тел/факс: 89217276217  
ОГРН 1211000005974 ИНН  
1001355505  
КПП 100101001  
р/с № 40702810525000005810  
в отделении №8628 ПАО «Сбербанк»  
г.Петрозаводск  
кор/счет № 30101810600000000673  
БИК 048602673  
Email: [stroykon10@mail.ru](mailto:stroykon10@mail.ru)

**Глава Деревянского сельского поселения:**

\_\_\_\_\_ Романов А.В.

М.П.

05 июня 2023 г.

**Директор**

\_\_\_\_\_ 

О.С. Горох

М.П.





**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на осуществление строительного контроля**

**Раздел 1. Предмет и правовое основание**

1.1. Предмет контракта: Осуществление строительного контроля за выполнением ремонтно-восстановительных работ на мемориальных, военно-исторических объектах и памятниках на объекте: Братская могила воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. с. Деревянное, расположена по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, с. Деревянное.

1.2. Основанием для выполнения работ являются Контракт и настоящее техническое задание.

1.3. Источник финансирования - бюджет Республики Карелия, бюджет Деревянского сельского поселения.

1.4. Место, условия и сроки (периоды) оказания услуг

Место оказания услуг - Республика Карелия, Прионежский район, с. Деревянное.

Сроки оказания услуг - с даты заключения контракта и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по контракту.

Условия по оказанию услуг определены в настоящем техническом задании и Контракте.

**Раздел 2. Перечень работ, подлежащих строительному контролю**

2.1. Выполнение ремонтно-восстановительных работ на мемориальных, военно-исторических объектах и памятниках на объекте: Братская могила воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. с. Деревянное, расположена по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, с. Деревянное (далее также «работы») согласно набору работ по проектно-сметной документации, прилагаемой к настоящему Техническому заданию и являющейся его неотъемлемой частью.

Работы по реализации технических решений проектной документации:

№ п/п	№ локальной сметы	Наименование сметы	Примечание по объемам выполнения работ
1.	ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6.2	Проведение ремонтно-восстановительных работ на мемориальных, военно-исторических объектах и памятниках на объекте: Братская могила воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. с. Деревянное, расположена по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, с. Деревянное	Полностью
2.	ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6.3	Электромонтажные работы	Полностью

2.2. Перечень сооружений, конструкций, элементов и работ, подлежащих строительному контролю - в соответствии с сметной документацией.

## **Раздел 3. Требования к оказываемым услугам**

### **3.1. Задачи Исполнителя**

3.1.1. Исполнитель должен оказать услуги и сдать результаты в полном объеме Заказчику, в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «О проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства» утв. постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468 и другими нормативными документами, условиями контракта, в установленные сроки.

3.1.2. Указания и требования представителя строительного контроля по вопросам качества применяемых материалов, изделий и конструкций, а также качества строительно-монтажных работ являются для Подрядчика обязательными.

### **3.2. Документооборот и отчетность**

**Документы, подлежащие постоянному контролю при проведении строительного контроля:**

3.2.1. Исполнительные схемы положения ответственных конструкций, исполнительные чертежи с внесенными (при их наличии) отступлениями или изменениями и документы согласований этих отступлений и изменений с проектной организацией;

3.2.2. Технические паспорта, сертификаты качества, сертификаты соответствия на привозимые на объект строительные материалы, изделия и готовые строительные конструкции;

3.2.3. Сертификаты или паспорта, удостоверяющие качество материалов, применяемых при производстве работ;

3.2.4. Акты освидетельствования скрытых работ;

3.2.5. Акты промежуточной приемки ответственных конструкций;

3.2.6. Общий журнал учета выполнения работ;

3.2.7. Специальные журналы работ, журналы входного и операционного контроля качества;

3.2.8. Графики производства работ;

3.2.9. Прочая инженерно-техническая и исполнительная документация.

#### **Отчетность по строительному контролю:**

По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику итоговый отчет в бумажном виде в 3-х экз. (один экз. - Заказчику, второй экз. - Подрядчику, третий экз. - Исполнителю) и в электронном виде.

В виде приложений к отчету представляются фотоматериалы с указанием на них выполненных за отчетный период объемов работ.

Заказчик вправе потребовать дополнения отчета другими сведениями, относящимися к производству работ на Объекте или его состоянию.

### **3.3. Требования к техническим характеристикам оказываемых услуг**

3.3.1. Исполнитель оказывает услуги с надлежащим качеством в соответствии с требованиями, установленными гражданско-правовыми актами, законодательством Российской Федерации, государственными стандартами, иными действующими нормами и правилами.

3.3.2. При оказании услуг Исполнитель:

Принимает от Заказчика проектно-сметную документацию, контракт между Заказчиком работ и подрядной организацией, выполняющей работы по объекту, в течение 3 (трех) рабочих дней после заключения Контракта.

Присутствует на протяжении всего срока выполнения работ на Объекте, на строительной площадке, участвует в осмотре выполняемых работ и вносит свои рекомендации и предложения, которые обязательно передает Заказчику.

Участвует во всех технических и организационных совещаниях.

Осуществляет контроль за своевременной подготовкой Подрядчиком и предоставлением Заказчику документации в соответствии с действующими нормативными документами. Проверяет комплектность и качество документации, необходимой для ввода Объекта в эксплуатацию.

Проверяет разработанные Подрядчиком чертежи, сопоставительные ведомости, обоснования изменений проектных решений (при наличии), в т. ч. стоимостных показателей.

Контролирует ведение Подрядчиком журнала производства работ, в котором фиксирует нарушения, отступления от утвержденной документации и других нормативных документов, выявленные при осуществлении строительного контроля за производством работ, устанавливает сроки устранения обнаруженных нарушений.

Принимает участие в освидетельствовании скрытых работ и подписании Актов освидетельствования скрытых работ, выполненных в период действия настоящего Контракта, а в случае уклонения лица, осуществляющего реконструкцию, от составления документов по результатам освидетельствования, немедленно информирует об этом Заказчика.

Обеспечивает учет объемов и стоимости некачественно выполненных подрядных работ. По согласованию с Заказчиком приостанавливает производство таких работ до решения вопросов, возникающих в ходе работ. Выдает Подрядчику предписания по срокам устранения замечаний и контролирует снятие замечаний.

Осуществляет контроль за своевременным и качественным выполнением предписаний и указаний, требований уполномоченных государственных органов и организаций, относящихся к вопросам качества работ, конструкций, материалов, изделий и оборудования, устранению дефектов и недоделок.

Участствует в проверках и испытаниях результата работ, в рабочих комиссиях, проводимых Заказчиком, в приемке работ (результата работ).

Участствует в проверках, проводимых уполномоченными государственными органами и организациями.

Осуществляет проверку представленных к оплате Подрядчиком актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2) на соответствие видам работ, объемам, и стоимостным решениям сметной документации.

Оформляет результаты услуг строительного контроля в объеме и по форме, предусмотренной нормативными правовыми актами.

3.3.3. Исполнитель при оказании услуг должен руководствоваться действующими на территории Российской Федерации инструкциями, техническими регламентами, нормативными документами и государственными стандартами, регламентирующими технологический уровень, качество и состав работ.

3.3.4. Исполнитель соблюдает все правила и нормы охраны труда и техники безопасности на Объекте Заказчика и несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**От Заказчика:**

Глава Деревянского сельского поселения

\_\_\_\_\_ А.В. Романов

М.П.

05 июня 2023 г.

**От Исполнителя:**

Директор

\_\_\_\_\_ М.П.

05 июня 2023 г.



\_\_\_\_\_ О.С Горох

